



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОРСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2023 года № 20

**О проведении публичных слушаний по проекту Постановления
Администрации сельского поселения Борское муниципального района
Борский Самарской области «О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования в отношении вновь образуемого земельного
участка в кадастровом квартале 63:16:0604019»**

Рассмотрев заявление Прониной М.В. от 13.02.2023г. (вх. № 19), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области от 26.12.2019 № 218, Административным регламентом предоставления администрацией сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного Постановлением Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области от 24.08.2022г. № 100, Администрация сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области публичные слушания по прилагаемому к

настоящему постановлению проекту Постановления Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области «*О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 63:16:0604019*».

2. Информационные материалы к проекту состоят из проекта Постановления Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области «*О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 63:16:0604019*» с приложением.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту - с 21 февраля 2023 года по 17 марта 2023 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области от 26.12.2019 № 218.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области от 26.12.2019 № 218.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Борское муниципального района Борский Самарской области: Самарская область, Борский район, с. Борское, ул. Советская, 49.

7. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

8. Собрания участников публичных слушаний по проекту состоится в селе Борское 02 марта 2023 года в 15:00 по адресу: Самарская область, Борский район, село Борское, ул. Советская, д. 49.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 08 часов до 16 часов, а также по адресу, указанному в пункте 8 в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

9. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 15 марта 2022 года - за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний с целью подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту специалиста 1-ой категории Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области - Мокшину Светлану Анатольевну.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту специалиста 1-ой категории Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области - Мокшину Светлану Анатольевну.

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Вестник сельского поселения Борское»;

- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://borsckoe.ru>;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Борское» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://borsckoe.ru>.

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

16. Специалисту 1-ой категории Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области - Мокшиной С. А. обеспечить направление извещения о проведении публичных слушаний лицам, в соответствии с частью 3) статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

17. С настоящим постановлением ознакомить специалиста 1-ой категории Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области - Мокшину Светлану Анатольевну.

18. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



И.Л. Самбольский

С постановлением ознакомлена:

«В» февраля 2023г.

Мокшина

/Мокшина С.А./

Приложение к Постановлению
Администрации сельского поселения Борское
муниципального района Борский
Самарской области от 13.02.2023г. № 20

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОРСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от __ марта 2023 года № ____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 63:16:0604019»

Рассмотрев заявление Прониной Марии Владимировны от 13.02.2023г. входящий номер № 19 «*О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства*», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от «__» марта 2023 года по проекту постановления Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области «*О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 63:16:0604019*», Администрация сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «*Туристическое обслуживание*», в отношении вновь образуемого земельного

участка в кадастровом квартале 63:16:0604019, ориентировочной площадью 80 635 кв. м.

2. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в газете «*Вестник сельского поселения Борское*», разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Борское муниципального района Борский Самарской области <http://borskoe.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения

И.Л. Самбольский

Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы узнать собственника и проверить обременения



Межрайгаз «Отрадный»
 ООО «СВГК»
 Отделение № 2 Борское
 Адрес местонахождения
 446660, с. Борское,
 ул. Пер. Разина, 140
 Факс: 8(846-67) 2-53-40

Согласовано
 Под. ст. № Борское
 М.П. С.Р. Борское
 13.02.2023



Согласовано
С.Р. Борское
Тон
Тайманов

МУП «Управление ЖКХ» Борского района
 446660 Самарская область
 Борский район, с. Борское
 ул. Пер. Разина, 140
С.Р. Борское

ПА «Теплосеть» Самарский филиал
 Согласовано №
 Сервисный центр г. Кинель
 Согласовано без условий
 срок согласования 1 год
 13.02.2023

Согласовано
 Дев. Борское участка
 Водополье ДС № 4
 С.Р. Борское
 13.02.2023



Публичная кадастровая карта села Борское на 13.02.2023

📍 Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы узнать собственника и проверить обременения

Адрес или кадастровый номер участка: 🔍 Найти

- Карта Яндекс
- Карта Google
- Карта 2GIS
- OpenStreetMap
- Спутник Яндекс
- Спутник Google
- Спутник Виз
- Показать кадастровые границы участка
- Тематическая карта
- 🔗 Поделиться ссылкой
- Настроить карту

Измерить расстояние и площадь

Последняя точка
52° 59' 59.52" N / 51° 46' 38.26" E
52.999865 / 51.777296

Расстояние: 1.030 м (1.000 м)
Секция: 75.520 м² (75.520 м²)

🗑 Отменить 📌 Закрепить измерение

Межрайгаз «Отрадный»
ООО «СВГК»
Отделение № 2 Борское
Адрес местонахождения:
446660, с. Борское,
ул. Дзизина, 140
Тел: (846-67) 2-53-40

Согласовано
Участок № 639
МУП «Отрадный»
13.02.2023

МУП «Управление ЖКХ» Борского района
446660 Самарская область
Борский район, с. Борское
ул. Первомайская, 111

Согласовано

ПАО «Газтелеком» Самарский филиал
Согласование № _____
Сервисный центр г. Кинель
Согласовано без условий
Срок согласования 1 год
"15" *февр* 2023 г.

Согласовано
Участок № 639
МУП «Отрадный»
13.02.2023

Федерация Самарская обл. Борский район
Муниципальное унитарное предприятие «МУП «Тепло»

Согласовано
Участок № 639
МУП «Тепло»
13.02.2023

Информационно-сервисное предприятие «ИСП»

Согласовано
Участок № 639
ИСП
13.02.2023

Согласовано
Участок № 639
МУП «Тепло»
13.02.2023

Согласовано
Участок № 639
МУП «Тепло»
13.02.2023

Согласовано
Участок № 639
МУП «Тепло»
13.02.2023